

# Gîte n°65G120211 - gîte du Milan

Situé à VIGNEC, dans Les Hautes Pyrénées

Evadez-vous et séjournez dans ce gîte coquet plein de charme, idéal pour des vacances à la montagne... Depuis, l'agréable terrasse, c'est un panorama à couper le souffle ; vous surplombez toute la vallée d'Aure avec ses petits villages authentiques, riches d'histoire. Au programme, Farniente, Repos et Moments conviviaux autour d'une bonne grillade. L'intérieur, très chaleureux, propose des pièces fonctionnelles avec du confort. Une cheminée, double face, réchauffant un joli salon et une salle à manger-cuisine. Le bois, vous est d'ailleurs offert ! Pour les chambres, c'est ambiance cosy... Nombreuses activités autour de la montagne à pratiquer : ski, randonnées, balades plus tranquilles, détente au centre thermal, découverte de la faune et de la flore à la Réserve du Néouvielle. Vous pourrez également le temps d'une journée faire une halte en Espagne (seulement 30kms). 3 chambres (2 lits 2 pl., 2 lits 1 pl.), salle à manger/coin- cuisine, insert, salon, 2 TV+TNT, magnétoscope, lecteur DVD, connexion internet, salle d'eau, 2 wc, équipement bébé (lit, chaise haute), barbecue, parking couvert, local skis. Chauffage électrique et bois inclus. WIFI. Forfait cure thermale : 200€ par semaine hors vacances scolaires. Ski de piste : 2 km télécabine. Sur les hauteurs du village, à 2 km de St Lary, gîte situé à l'étage de la maison des propriétaires. Terrasse en partie couverte avec salon de jardin propice au repos avec vue panoramique sur la Vallée d'Aure. Entrée totalement indépendante et sans vis à vis. Frontière espagnole à 30 km.

- Classement : 3 épis - Capacité : 6 personnes - Nombre de chambres : 3 chambres - Superficie : 76m<sup>2</sup>

- Animaux gratuits

- Latitude : 42.82736953 - Longitude : 0.31594812

- Accès : A St Lary, prendre à droite direction Vignec, traverser le village, passer devant la gendarmerie, puis tourner à gauche entre le magasin de sport et la résidence Résitel, continuer tout droit, passer sur un petit pont puis monter toujours. Le gîte est la deuxième maison neuve à gauche.

- Référence commune :

## A proximité

equitation: 3.0 km. golf: 30.0 km. piscine: 2.0 km. randonnées: sur place. ski de fond: 12.0 km. ski de piste: 12.0 km. thermes: 2.0 km.

## Equipements / Services

Cheminée - Congel/compartiment - Douche - Four - Lave-linge - Lave-vaisselle - Lecteur dvd - Micro-ondes - Sèche-linge - Télévision - Wifi - Barbecue - Proxi propriétaire - Salon de jardin - Charges comprises - Forfait Cure -

Mode de chauffage : Chauffage électrique

## Tarifs Valable le 11/08/2020 - 17h34

Caution : 150.00 €

**Très Haute Saison Ete : 265.00 (2 nuits) - 338.00 (3 nuits) - 416.00 (4 nuits) - 489.00 (5 nuits) - 520.00 (6 nuits) - 520.00 (7 nuits)**

du 11/07/2020 au 21/08/2020

**Haute Saison Ete : 235.00 (2 nuits) - 299.00 (3 nuits) - 368.00 (4 nuits) - 432.00 (5 nuits) - 460.00 (6 nuits) - 460.00 (7 nuits)**

du 22/08/2020 au 28/08/2020

**Moyenne Saison : 184.00 (2 nuits) - 234.00 (3 nuits) - 288.00 (4 nuits) - 338.00 (5 nuits) - 360.00 (6 nuits) - 360.00 (7 nuits)**

du 29/08/2020 au 25/09/2020

**Basse saison : 163.00 (2 nuits) - 208.00 (3 nuits) - 256.00 (4 nuits) - 301.00 (5 nuits) - 320.00 (6 nuits) - 320.00 (7 nuits)**

du 26/09/2020 au 16/10/2020 du 31/10/2020 au 18/12/2020

**Vacances Toussaint : 360.00 (7 nuits)**

du 17/10/2020 au 30/10/2020

**Semaine de Noel : 620.00 (7 nuits)**

du 19/12/2020 au 25/12/2020

**Semaine du 1er de l'an : 620.00 (7 nuits)**

du 26/12/2020 au 01/01/2021

## Options et suppléments :

Supplément animaux : gratuitement

Ménage : 30.00 € pour le séjour

Draps - tarif par lit pour le séjour : 8.00 €

Linge de toilette-kit par personne pour le séjour : 4.00 €

Tarif cure/3semaines : 600.00 € pour 21 nuits

## Contacts

### Coordonnées du propriétaire

BECH J-Pierre et Martine

65170 VIGNEC

Téléphone : 05 62 39 51 70

Portable : 06 07 51 92 11

Email: martine.bech@wanadoo.fr

## Album photo

### Détail des pièces

#### 1 : Salon

Magnétoscope en fonction / TV(lecteur DVD) / Canapé / Fauteuil électrique

Surface 20.00 m<sup>2</sup>

#### 2 : Salle à manger

Canapé / Cheminée insert / TV / Four auto-nettoyant / Plaque mixte (2 gaz+2 vitrocéramiques) / Réfrigérateur (240l) / Four micro-ondes / Rangements / Cafetière électrique / Petit-électroménager (auto-cuiseur) / Lave vaisselle (combiné) / Chauffage électrique / Congélateur

Surface 22.00 m<sup>2</sup>

#### 3 : Chambre

Chambre 1 / Rangements (placard avec penderie + étagères) / Lit 2 pers. en 140 / Lit bébé

Surface 9.00 m<sup>2</sup>

lit de 140 : 1

lit de bébé : 1

#### 4 : Chambre

Chambre 2 / Rangements (placard avec penderie+étagères) / Lit 2 pers. en 140

Surface 9.00 m<sup>2</sup>

lit de 140 : 1

#### 5 : Buanderie

Lave linge privatif / Réfrigérateur / Congélateur / Sèche linge privatif

#### 6 : Chambre- Niveau 1

Chambre 3, sous les combles / Rangements (penderies, étagères) / Lit 1 pers. en 90

Surface 6.00 m<sup>2</sup>

lit de 90 : 2

#### 7 : WC indépendant

Surface 2.00 m<sup>2</sup>

#### 8 : WC indépendant- Niveau 1

Surface 1.00 m<sup>2</sup>

#### 9 : Salle d'eau privée

Vasque / Douche

Surface 4.00 m<sup>2</sup>

possède une douche

#### 10 :

#### 11 : Terrasse

avec partie couverte et équipement barbecue-four-grande table

Surface 40.00 m<sup>2</sup>

#### 12 : Local technique

Local technique pour skis

#### 13 : Espace extérieur

Barbecue / Salon de jardin